

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA, DI
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA	TARIFFE
Certificati di destinazione urbanistica, previsti dall'art. 30 comma 3 del D.P.R. n. 380 del 6/06/2001	
- da 1 a 5 mappali	€ 30,00
- da n. 6 a n. 10 mappali	€ 60,00
- oltre i successivi 10 e per ogni 5	€ 30,00
Autorizzazioni a lottizzare (art. 28 Legge n. 1150 del 17/08/1942), Programmi integrati di intervento (art. 87 L.R. 12/2005 e s.m.i.);	€ 775,00
Autorizzazioni di attuazione piano di recupero di iniziativa privata (art. 30 Legge n. 457 del 05/08/1978)	€ 100,00
Autorizzazioni Paesaggistiche ordinarie D.Lgs. N. 42/2004 art. 146 in subdelega ai disposti della Legge Regionale n. 12/2005;	€ 51,00
Autorizzazioni Paesaggistiche Semplificate D.P.R. 31/2017 All. B) – ex. DPR 139/2010	€ 51,00
Istanze di Compatibilità Paesaggistica art.167 – 181 del D.Lgs. N. 42/2004	€ 150,00
ATTIVITA' EDILIZIA ONEROSA	TARIFFE
Permessi di Costruire/D.I.A. (Denuncia di Inizio Attività)/S.C.I.A. alternativa al permesso di costruire	
<i>N. 1) costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici (ampliamenti, sopralzi, inclusi gli edifici collocati in zona industriale artigianale diversi dalla destinazione produttiva), ad esclusione degli interventi di cui ai successivi punti 2), 3) 4).</i>	
- senza incremento di volume edilizio o di superficie lorda di pavimento	€ 60,00
- con incremento di volume edilizio fino a 500 mc o di superficie lorda di pavimento di 167 mq	€ 120,00
- con incremento di volume edilizio da 500 mc a 1000 mc o di superficie lorda di pavimento da 167 mq a 1000 mq	€ 200,00
- con incremento di volume edilizio da 1000 mc a 2000 mc o di superficie lorda di pavimento da 1000 mq a 1667 mq	€ 500,00
- con incremento di volume edilizio da 2000 mc e oltre, o di superficie lorda di pavimento da 1667 mq e oltre	€ 750,00
<i>N. 2) costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici, di edilizia convenzionata ed economico popolare</i>	

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA, DI
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

- senza incremento di volume edilizio o di superficie lorda di pavimento	€	100,00
- con incremento di volume edilizio fino a 500 mc o di superficie lorda di pavimento di 167 mq	€	150,00
- con incremento di volume edilizio da 500 mc a 3000 mc o di superficie lorda di pavimento da 167 mq a 1000 mq	€	190,00
- con incremento di volume edilizio da 3000 mc a 5000 mc o di superficie lorda di pavimento da 1000 mq a 1667 mq	€	260,00
- con incremento di volume edilizio da 5000 mc e oltre, o di superficie lorda di pavimento da 1667 mq e oltre	€	380,00
<i>N. 3) costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici produttivi in Ambito industriale artigianale, ivi compresi gli uffici e le residenze annesse, e loro varianti in corso d'opera</i>		
- senza incremento di superficie lorda di pavimento (s.l.p. calcolata ai fini dell'applicazione degli oneri di urbanizzazione)	€	100,00
- con incremento di superficie lorda di pavimento fino a 500 mq	€	200,00
- con incremento di superficie lorda di pavimento fino a 2000 mq	€	550,00
- con incremento di superficie lorda di pavimento superiore a 2000 mq	€	775,00
<i>N. 4) interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente come definiti dall'art. 31 lett. d) ed e) della Legge n. 457 del 5/08/1978</i>		
Ristrutturazione edilizia (art. 31 lett. d) della Legge 457/1978, art. 3 comma 1 lett.d) D.P.R. 380/2001, art.27 comma 1 lett.d) L.R. 12/2005 e s.m.i.)	€	120,00
Interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 31 lett. e) della Legge n. 457/1978, art.3 comma 1, lett.f) DPR 380/2001, art. 27 comma 1 lett.f) L.R. 12/2005 e s.m.i.)	€	120,00

Si precisa che i documenti rilasciati in variante a precedente atto abilitativo dell'attività edilizia sono oggetto di pagamento in modo autonomo. Pertanto per tali atti in variante il diritto è correlato alla cubatura o alla superficie ulteriormente consentita.

Gli atti abilitativi all'attività edilizia in variante che comportano diminuzione della cubatura o delle superficie assentita, sono soggette al minimo dell'imposta

ATTIVITA' EDILIZIA NON ONEROSA	TARIFFE
S.C.I.A.	€ 60,00
C.I.L.A.	€ 30,00

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA, DI
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

PERMESSI DI COSTRUIRE O ALTRI TITOLI ABILITATIVI EQUIPOLLENTI	€	100,00
IDONEITA' ALLOGGIATIVA (escluso rinnovo che non sarà soggetto a diritti)	€	50,00
SCIA PER L'AGIBILITA'	€	30,00
DETERMINAZIONE VALORE DI AFFRANCAZIONE DI LIVELLI	€	50,00
DETERMINAZIONE VALORE DI AFFRANCAZIONE DI CENSI ED USI CIVICI ecc.	€	200,00
AUTORIZZAZIONE IN AREA DI ASSERVIMENTO IDRAULICO	€	100,00
AUTORIZZAZIONE MONUMENTI FUNEBRI E IMPIANTI PUBBLICITARI E ALLACCIAMENTI AI SOTTOSERVIZI	€	20,00
CERTIFICAZIONE DELLA VALUTAZIONE DEL PREZZO MASSIMO DI VENDITA DI IMMOBILI REALIZZATI IN EDILIZIA CONVENZIONATA/SOVVENZIONATA	€	30,00
RICERCA PRATICHE EDILIZIE CHIUSE/CEMENTI ARMATI/ATTI D'ARCHIVIO IN MATERIA EDILIZIA CON INDICAZIONE DELLA PRATICA IN OGGETTO		
- n.1 (oltre al costo di eventuali copie)	€	10,00
- fino a n.4 (oltre al costo di eventuali copie)	€	30,00
- per ogni documento oltre il n.4 (oltre al costo di eventuali copie)	€	5,00
RICERCA PRATICHE EDILIZIE CHIUSE/CEMENTI ARMATI/ATTI D'ARCHIVIO IN MATERIA EDILIZIA SENZA INDICAZIONE CORRETTA DELLA PRATICA IN OGGETTO		
- per ogni documento (oltre al costo di eventuali copie)	€	15,00
VOLTURA PERMESSI DI COSTRUIRE/AUTORIZZAZIONI EX D.LGS. N. 42/2004, ART. 146	€	80,00

Si dà atto che le pratiche edilizie volte all'eliminazione delle barriere architettoniche non sono soggette a diritti di segreteria ai sensi dell'art. 10, comma 10, lettera b) del Decreto Legge 18.01.1993, n.8 come convertito nella Legge 19.03.1993 n.68

ATTI AMMINISTRATIVI INERENTI IL S.U.A.P.(SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE)	TARIFFE	
Segnalazione Certificata di Inizio Attivita' - S.C.I.A.	€	30,00
Istanza di avvio di Procedimento Unico	€	250,00

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA, DI
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Istanza comportante variante allo strumento urbanistico	€	500,00
Istanza di autorizzazione per media struttura di vendita al dettaglio		200,00
Istanza di autorizzazione per grande struttura di vendita al dettaglio	€	350,00
Istanza di autorizzazione per attività di somministrazione di alimenti e bevande al pubblico	€	50,00
Istanza di autorizzazione per commercio al dettaglio su aree pubbliche	€	50,00
Autorizzazioni in materia di impianti di distribuzione carburanti ad uso pubblico e privato (il costo del collaudo è a carico del richiedente)		
- nuove autorizzazioni	€	200,00
- modifiche/potenziamenti		100,00
Autorizzazioni/SCIA/Licenza per attività di pubblico spettacolo e di Pubblica Sicurezza ai sensi del R.D. n. 773/1931 (TULPS)	€	30,00
Autorizzazioni di attività di pubblico spettacolo (teatri, discoteche, sale conferenze, concerti, ecc.) soggette a convocazione della Commissione Tecnica Comunale di pubblico spettacolo	€	100,00
Autorizzazione/SCIA per attività ricettive ai sensi delle Legge Regionale n. 15/2007		
- per alberghi	€	100,00
- per attività non alberghiere quali affittacamere, bed&breakfast ecc.	€	50,00
SCIA per attività di avvio, modifica, subingresso delle attività di commercio, di somministrazione di alimenti e bevande, di acconciatore ed estetista ed attività equiparate, rivendita giornali e riviste	€	30,00
SCIA per attività di somministrazione di alimenti e bevande a carattere temporaneo (in occasione di fiere, sagre, manifestazioni varie	€	30,00
SCIA per attività di avvio, modifica, subingresso delle attività di commercio all'ingrosso	€	30,00
SCIA per attività di avvio, modifica, subingresso delle attività di agenzia d'affari	€	30,00
Altre istanze di competenza SUAP aventi ad oggetto attività commerciali e produttive non rientranti nell'elenco su riportato	€	30,00
Autorizzazioni per installazione: - insegne pubblicitarie	€	30,00

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA, DI
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

- altri mezzi pubblicitari	€ 30,00
Istanze di Autorizzazione Unica Ambientale - D.P.R. 59/2013	€ 100,00
Istanze di Autorizzazione Integrata Ambientale - D.Lgs. 152/2006 (Testo Unico Ambientale) e s.m.i. – Legge Regionale n. 24/2014	€ 100,00
Rilascio autorizzazione di passo carraio	€ 30,00

Le modalità di pagamento sono le seguenti:

- in contanti presso la Tesoreria comunale;
- a mezzo bonifico bancario, intestato al Comune di Suello sull'IBAN della Tesoreria dell'ente, con specifica indicazione della causale di versamento.

I diritti di segreteria e istruttoria sono dovuti da parte del richiedente, contestualmente alla presentazione dell'istanza o al deposito della pratica; la relativa ricevuta di versamento dovrà essere allegata alla documentazione presentata all'ufficio di competenza