

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E  
DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA	TARIFFE
Certificati di destinazione urbanistica, previsti dall'art. 30 comma 3 del D.P.R. n. 380 del 6/06/2001	
- da 1 a 5 mappali	€ 35,00
- da n. 6 a n. 10 mappali	€ 70,00
- oltre i successivi 10 (costo cad.)	€ 6,00
Autorizzazioni a lottizzare (art. 28 Legge n. 1150 del 17/08/1942), Programmi integrati di intervento (art. 87 L.R. 12/2005 e s.m.i.);	€ 775,00
Autorizzazioni di attuazione piano di recupero di iniziativa privata (art. 30 Legge n. 457 del 05/08/1978)	€ 100,00
Autorizzazioni Paesaggistiche ordinarie D.Lgs. N. 42/2004 art. 146 in subdelega ai disposti della Legge Regionale n. 12/2005;	€ 51,00
Autorizzazioni Paesaggistiche Semplificate D.P.R. 31/2017 All. B) – ex. DPR 139/2010	€ 51,00
Istanze di Compatibilità Paesaggistica art.167 – 181 del D.Lgs. N. 42/2004	€ 150,00
ATTIVITA' EDILIZIA ONEROSA	TARIFFE
Permessi di Costruire/S.C.I.A. alternativa al permesso di costruire	
<i>N. 1) costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici (ampliamenti, sopralzi, inclusi gli edifici collocati in zona industriale artigianale diversi dalla destinazione produttiva), ad esclusione degli interventi di cui ai successivi punti 2), 3) 4).</i>	
- senza incremento di volume edilizio o di superficie lorda di pavimento	€ 60,00
- con incremento di volume edilizio fino a 500 mc o di superficie lorda di pavimento di 167 mq	€ 120,00
- con incremento di volume edilizio da 500 mc a 1000 mc o di superficie lorda di pavimento da 167 mq a 1000 mq	€ 200,00
- con incremento di volume edilizio da 1000 mc a 2000 mc o di superficie lorda di pavimento da 1000 mq a 1667 mq	€ 500,00
- con incremento di volume edilizio da 2000 mc e oltre, o di superficie lorda di pavimento da 1667 mq e oltre	€ 750,00
<i>N. 2) costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici, di edilizia convenzionata ed economico popolare</i>	

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E  
DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

- senza incremento di volume edilizio o di superficie lorda di pavimento	€	100,00
- con incremento di volume edilizio fino a 500 mc o di superficie lorda di pavimento di 167 mq	€	150,00
- con incremento di volume edilizio da 500 mc a 3000 mc o di superficie lorda di pavimento da 167 mq a 1000 mq	€	190,00
- con incremento di volume edilizio da 3000 mc a 5000 mc o di superficie lorda di pavimento da 1000 mq a 1667 mq	€	260,00
- con incremento di volume edilizio da 5000 mc e oltre, o di superficie lorda di pavimento da 1667 mq e oltre	€	380,00
<b><i>N. 3) costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici produttivi in Ambito industriale artigianale, ivi compresi gli uffici e le residenze annesse, e loro varianti in corso d'opera</i></b>		
- senza incremento di superficie lorda di pavimento (s.l.p. calcolata ai fini dell'applicazione degli oneri di urbanizzazione)	€	100,00
- con incremento di superficie lorda di pavimento fino a 500 mq	€	200,00
- con incremento di superficie lorda di pavimento fino a 2000 mq	€	550,00
- con incremento di superficie lorda di pavimento superiore a 2000 mq	€	775,00
<b><i>N. 4) interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente come definiti dall'art. 31 lett. d) ed e) della Legge n. 457 del 5/08/1978</i></b>		
Ristrutturazione edilizia (art. 31 lett. d) della Legge 457/1978, art. 3 comma 1 lett.d) D.P.R. 380/2001, art.27 comma 1 lett.d) L.R. 12/2005 e s.m.i.)	€	120,00
Interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 31 lett. e) della Legge n. 457/1978, art.3 comma 1, lett.f) DPR 380/2001, art. 27 comma 1 lett.f) L.R. 12/2005 e s.m.i.)	€	120,00

Si precisa che i documenti rilasciati in variante a precedente atto abilitativo dell'attività edilizia sono oggetto di pagamento in modo autonomo. Pertanto per tali atti in variante il diritto è correlato alla cubatura o alla superficie ulteriormente consentita.

Gli atti abilitativi all'attività edilizia in variante che comportano diminuzione della cubatura o delle superficie assentita, sono soggette al minimo dell'imposta

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E  
DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

ATTIVITA' EDILIZIA NON ONEROSA	TARIFFE
S.C.I.A.	€ 60,00
C.I.L.A.	€ 30,00
PERMESSI DI COSTRUIRE O ALTRI TITOLI ABILITATIVI EQUIPOLLENTI	€ 100,00
IDONEITA' ALLOGGIATIVA (escluso rinnovo che non sarà soggetto a diritti)	€ 50,00
SCIA PER L'AGIBILITA'	€ 30,00
DETERMINAZIONE VALORE DI AFFRANCAZIONE DI LIVELLI	€ 50,00
DETERMINAZIONE VALORE DI AFFRANCAZIONE DI CENSI ED USI CIVICI ecc.	€ 200,00
AUTORIZZAZIONE IN AREA DI ASSERVIMENTO IDRAULICO	€ 100,00
AUTORIZZAZIONE MONUMENTI FUNEBRI E IMPIANTI PUBBLICITARI E ALLACCIAMENTI AI SOTTOSERVIZI	€ 20,00
CERTIFICAZIONE DELLA VALUTAZIONE DEL PREZZO MASSIMO DI VENDITA DI IMMOBILI REALIZZATI IN EDILIZIA CONVENZIONATA/SOVVENZIONATA	€ 30,00
RICERCA PRATICHE EDILIZIE CHIUSE/CEMENTI ARMATI/ATTI D'ARCHIVIO IN MATERIA EDILIZIA (cad.)	€ 20,00
<b>RIMBORSO COSTI FOTOCOPIE</b>	
- per ogni copia A4	€ 0,20
- per ogni copia A3	€ 0,40
<b>VOLTURA PERMESSI DI COSTRUIRE/AUTORIZZAZIONI EX D.LGS. N. 42/2004, ART. 146</b>	€ 80,00

Si dà atto che le pratiche edilizie volte all'eliminazione delle barriere architettoniche non sono soggette a diritti di segreteria ai sensi dell'art. 10, comma 10, lettera b) del Decreto Legge 18.01.1993, n.8 come convertito nella Legge 19.03.1993 n.68

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E  
DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

ATTI AMMINISTRATIVI INERENTI IL S.U.A.P. (SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE)	TARIFFE
Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A.	€ 30,00
Istanza di avvio di Procedimento Unico	€ 250,00
Istanza comportante variante allo strumento urbanistico	€ 500,00
Istanza di autorizzazione per media struttura di vendita al dettaglio	200,00
Istanza di autorizzazione per grande struttura di vendita al dettaglio	€ 350,00
Istanza di autorizzazione per attività di somministrazione di alimenti e bevande al pubblico	€ 50,00
Istanza di autorizzazione per commercio al dettaglio su aree pubbliche	€ 50,00
<b>Autorizzazioni in materia di impianti di distribuzione carburanti ad uso pubblico e privato (il costo del collaudo è a carico del richiedente)</b>	
- nuove autorizzazioni	€ 200,00
- modifiche/potenziamenti	100,00
<b>Autorizzazioni/SCIA/Licenza per attività di pubblico spettacolo e di Pubblica Sicurezza ai sensi del R.D. n. 773/1931 (TULPS)</b>	€ 30,00
<b>Autorizzazioni di attività di pubblico spettacolo (teatri, discoteche, sale conferenze, concerti, ecc.) soggette a convocazione della Commissione Tecnica Comunale di pubblico spettacolo</b>	€ 100,00
<b>Autorizzazione/SCIA per attività ricettive ai sensi delle Legge Regionale n. 15/2007</b>	
- per alberghi	€ 100,00
- per attività non alberghiere quali affittacamere, bed&breakfast ecc.	€ 50,00
<b>SCIA per attività di avvio, modifica, subingresso delle attività di commercio, di somministrazione di alimenti e bevande, di acconciatore ed estetista ed attività equiparate, rivendita giornali e riviste</b>	€ 30,00
<b>SCIA per attività di somministrazione di alimenti e bevande a carattere temporaneo (in occasione di fiere, sagre, manifestazioni varie</b>	€ 30,00

**TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E  
DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

SCIA per attività di avvio, modifica, subingresso delle attività di commercio all'ingrosso	€	30,00
SCIA per attività di avvio, modifica, subingresso delle attività di agenzia d'affari	€	30,00
Altre istanze di competenza SUAP aventi ad oggetto attività commerciali e produttive non rientranti nell'elenco su riportato	€	30,00
<b>Autorizzazioni per installazione:</b> - insegne pubblicitarie	€	30,00
- altri mezzi pubblicitari	€	30,00
<b>Istanze di Autorizzazione Unica Ambientale - D.P.R. 59/2013</b>	€	100,00
<b>Istanze di Autorizzazione Integrata Ambientale - D.Lgs. 152/2006 (Testo Unico Ambientale) e s.m.i. – Legge Regionale n. 24/2014</b>	€	100,00
Rilascio autorizzazione di passo carraio	€	30,00

**Le modalità di pagamento sono le seguenti:**

- con pagamento elettronico effettuato tramite carte di credito, di debito o prepagate presso l'Ufficio comunale;
- a mezzo bonifico bancario, intestato al Comune di Suello sull'IBAN della Tesoreria dell'ente, con specifica indicazione della causale di versamento.

I diritti di segreteria e istruttoria sono dovuti da parte del richiedente, contestualmente alla presentazione dell'istanza o al deposito della pratica; la relativa ricevuta di versamento dovrà essere allegata alla documentazione presentata all'ufficio di competenza.