



COMUNE DI SUELLO

PROVINCIA DI LECCO

C.A.P. 23867 – VIA ROMA, 14 – TELEFONO 031655715 – FAX 031657584
COD. FISC. 83003460132 – PART. IVA 00673870135 – COD. CATAST. 1996

**Conferenza di servizi asincrona per proposta di variante urbanistica presentata dalla ditta “MA.CON DI MASCARO MASSIMILIANO”, ai sensi dell’art.14 e seguenti della L. 241/1990 e smi.
Procedura Sportello Unico Imprese articolo 8 DPR 160/2010**

Premesso che la MA.CON DI MASCARO MASSIMILIANO, con sede in Suello via per Annone, 21, con istanza prot. 4695 del 30.10.2018, ha presentato richiesta di ampliamento di edificio ad uso industriale dell’immobile sito in via per Annone, 21 in variante al P.G.T. con la procedura di cui all’art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i.;

Considerato che il Comune di Suello con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30.11.2018 ha avviato il procedimento per il progetto di ampliamento della ditta MA.CON DI MASCARO MASSIMILIANO in variante al P.G.T. ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 160/2010;

Preso atto che è stata espletata la procedura di Esclusione della Valutazione Ambientale Strategica con l’espressione del parere motivato positivo, formulato in data 16.08.2019;

Considerato che in data 30.10.2018 prot. 4695 è stato depositato presso il protocollo del Comune di Suello dalla ditta MA.CON DI MASCARO MASSIMILIANO l’intera documentazione del progetto di ampliamento del complesso produttivo esistente in via Annone, 21 in formato digitale, e che tale progetto è stato escluso dalla valutazione VAS;

Visti:

- l’art. 8 del DPR 160/2010 e s.m.i.;
- l’art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- l’art. 97 della Legge Regionale 12/2005;

Dato atto che con comunicazione del 21.11.2019 sono stati regolarmente invitati alla conferenza dei servizi in modalità asincrona i seguenti Enti:

ARPA DIPARTIMENTO DI LECCO

ATS BRIANZA

MINISTERO BENI E ATTIVITA’ CULTURALI

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

COMUNE ANNONE BRIANZA

COMUNE DI CESANA BRIANZA

COMUNE DI CIVATE

REGIONE LOMBARDIA – UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE BRIANZA

REGIONE LOMBARDIA DG TERRITORIO E URBANISTICA

Ufficio Tecnico Comunale

Orari di ricevimento: lunedì dalle 10.00 alle 12.30
giovedì dalle 10.00 alle 12.30



COMUNE DI SUELLO

PROVINCIA DI LECCO

C.A.P. 23867 – VIA ROMA, 14 – TELEFONO 031655715 – FAX 031657584
COD. FISC. 83003460132 – PART. IVA 00673870135 – COD. CATAST. 1996

PROVINCIA DI LECCO SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA

ATO PROVINCIA DI LECCO

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

LARIO RETI HOLDING

E-DISTRIBUZIONE

ACSM-AGAM SPA

TERNA SPA – RETE ELETTRICA NAZIONALE

AUTORITA' DI BACINO DEL LARIO E DEI LAGHI MINORI

COMUNITA' MONTANA LARIO ORIENTALE VALLE SAN MARTINO

Dato atto che l'avviso della conferenza dei servizi asincrona unitamente a tutti gli elaborati è stato messo a disposizione sul sito internet del Comune di Suello

PER QUANTO SOPRA ESPRESSO

Oggi lunedì 23 dicembre 2019 alle ore 11.00 presso il Palazzo Municipale del Comune di Suello sito in Suello via Roma, 14, si verbalizzano le operazioni della conferenza dei servizi asincrona.

Preso atto dei seguenti pareri:

Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Protezione Civile Urbanistica e assetto del Territorio pervenuto in data 25.11.2019 - prot. 5476

Ministero dell'Interno Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Lecco pervenuto in data 02.12.2019 - prot. 5581

Regione Lombardia – Direzione Generale Enti Locali, Montagna e Piccoli Comuni rapporti con gli enti locali e loro aggregazioni. Coordinamento degli uffici territoriali – Ufficio Territoriale Regionale Brianza pervenuto in data 07.12.2019 – prot. 5662

ARPA Lombardia pervenuto in data 11.12.2019 - prot. 5703

Terna Rete Italia pervenuto in data 12.12.2019 – prot. 5741

ATS Brianza pervenuto in data 16.12.2019 – prot. 5807

Provincia di Lecco – Direzione Organizzativa V Ambiente e Territorio Servizio Pianificazione Territoriale pervenuto in data 21.12.2019 - prot. 5910

Ufficio Tecnico Comunale

Orari di ricevimento: lunedì dalle 10.00 alle 12.30
giovedì dalle 10.00 alle 12.30



COMUNE DI SUELLO

PROVINCIA DI LECCO

C.A.P. 23867 – VIA ROMA, 14 – TELEFONO 031655715 – FAX 031657584
COD. FISC. 83003460132 – PART. IVA 00673870135 – COD. CATAST. 1996

A seguito di espressione di parere da parte della commissione comunale del paesaggio espresso in data 02.08.2018, in data 23.01.2019 prot. 362 il progetto è stato trasmesso alla Soprintendenza per i Beni Architettonici di Milano (ricevuto il 29.01.2019) ad oggi non si è avuta alcuna comunicazione in merito e sono trascorsi i termini previsti dal d.lgs. 42/2004.

TUTTO CIÒ ESPOSTO E CONSIDERATO IN PREMESSA

Esauriti gli adempimenti di rito, acquisiti i pareri e le dichiarazioni di cui sopra e visti gli atti menzionati, dopo approfondita disamina, si esprime parere favorevole all'istanza presentata alle condizioni e nei termini previsti all'interno di tutti i pareri precedentemente elencati e che si intendono parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica ricorda, a norma dell'art. 97 della L.R. 12/2005 che:

- il termine per il deposito degli atti in pubblica visione, previo avviso su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale, è di quindici giorni ed il termine per la presentazione delle osservazioni è di quindici giorni decorrenti dallo scadere del termine di deposito degli atti in pubblica visione
- prima della definitiva approvazione della variante ad opera del consiglio comunale, il proponente deve sottoscrivere un atto unilaterale d'obbligo, con il quale si impegna a realizzare l'intervento secondo i contenuti e gli obiettivi prefissati, nonché a iniziare i relativi lavori entro nove mesi dal perfezionamento della variante, decorsi i quali il Sindaco dichiara l'intervenuta decadenza del progetto ad ogni effetto, compreso quello di variante urbanistica.

Copia del presente verbale sarà trasmessa agli enti invitati e alla ditta richiedente.

Letto confermato sottoscritto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Ing. Alberto Invernizzi

Suello 23.12.2019

Ufficio Tecnico Comunale

Orari di ricevimento: lunedì dalle 10.00 alle 12.30
giovedì dalle 10.00 alle 12.30